



Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

## [1291] Sivota Harbor House

**Price: 260.000€**

Haus in einer gefragten Gegend mit traumhaftem Blick auf den Ort, den Hafen und die Nachbarinseln

Diese Immobilie befindet sich in einer der beliebtesten Buchten der Insel Lefkada mit etlichen Geschäften, Tavernen und einem kleinen Yachthafen.

Die Gesamtwohnfläche von 97 m<sup>2</sup> verteilt sich auf zwei Etagen. Im Hauptgeschoss empfängt Sie eine offene Küche mit Ess- und Wohnbereich. Glastüren lassen viel natürliches Licht herein und öffnen sich zu einer großzügigen Terrasse, von der aus man beim Essen die malerische Aussicht genießen kan...



457m<sup>2</sup>



97m<sup>2</sup>



3



1 + 1 WC



Offener Grundriss



Offener Grundriss



2009 | 2020



✓



✓



✓



200m

