Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com



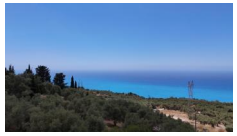
[1956] **Athani Land with License and Sea Views**

Price: 270.000€

Athani bietet ein außergewöhnliches Grundstück von 2.222 m² mit Blick auf das endlose Blau des Ionischen Meeres. Das Anwesen besticht durch einen atemberaubenden Meerblick und herrliche Sonnenuntergänge, die jeden Abend den Himmel in prächtige Farben tauchen.
Zum Grundstück gehört eine Baugenehmigung für drei Wohnhäuser, jeweils mit Keller und eigenem Swimmingpool – eine hervorragende Gelegenheit, Luxusvillen oder einen ruhigen Rückzugsort inmitten der Natur zu schaffen.

Das Dorf Athani ist ein malerischer und ruhiger Ort, bekannt für seine traditionellen Tavernen und Restaurants, seinen authentischen Charme sowie den unverbauten Blick auf d...

	2222m²	186m²	867m	√	√







Athani bietet ein außergewöhnliches Grundstück von 2.222 m² mit Blick auf das endlose Blau des Ionischen Meeres. Das Anwesen besticht durch einen atemberaubenden Meerblick und herrliche Sonnenuntergänge, die jeden Abend den Himmel in prächtige Farben tauchen.

Zum Grundstück gehört eine Baugenehmigung für drei Wohnhäuser, jeweils mit Keller und eigenem Swimmingpool – eine hervorragende Gelegenheit, Luxusvillen oder einen ruhigen Rückzugsort inmitten der Natur zu schaffen.

Das Dorf Athani ist ein malerischer und ruhiger Ort, bekannt für seine traditionellen Tavernen und Restaurants, seinen authentischen Charme sowie den unverbauten Blick auf das Meer und den Sonnenuntergang. Es liegt ideal, nur eine kurze Autofahrt von den berühmtesten Stränden Lefkas entfernt, darunter Porto Katsiki, Egremni und Gialos.

Eine perfekte Kombination aus natürlicher Schönheit, Privatsphäre und Investitionspotenzial an einem der bezauberndsten Orte der Insel.