Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

[2053] **Perigiali Two Residences with Pool and Stunning Ionian Views**

Price: 715.000€

Dieses einzigartige Anwesen in Perigiali befindet sich in privilegierter Lage mit Blick auf das Ionische Meer und die berühmten Prinzeninseln. Es umfasst zwei Wohneinheiten mit einer Gesamtwohnfläche von 130.205m² auf einem 1.036m² großen Grundstuck

	1036m²	130.205m²	3 | 1	2 | 2	√
√	2024 |2010	√	√	√	22m²
√	√	510m	Forthcoming		

Dieses einzigartige Anwesen in Perigiali befindet sich in privilegierter Lage mit Blick auf das Ionische Meer und die berühmten Prinzeninseln. Es umfasst zwei Wohneinheiten mit einer Gesamtwohnfläche von 130.205m² auf einem 1.036m² großen Grundstuck

Die erste Wohneinheit mit einer Fläche von 51,875 m² ist als Maisonette über zwei Ebenen angelegt und umfasst ein Wohnzimmer, eine Küche, ein WC, ein Schlafzimmer sowie ein Badezimmer. Die zweite, ganz neue Wohneinheit mit 78,33 m² Fläche bietet ein Wohnzimmer, eine Küche, drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer.

Von den Außenbereichen aus genießt man einen atemberaubenden Blick auf die Inseln Skorpios, Skorpidi, Sparti, Madouri, Cheloni und Meganisi. Der Swimmingpool ist ideal positioniert, um den Ausblick auf die umliegenden Inseln, das Meer und die durch das Ionische Meer fahrenden Yachten zu genießen – ein wahrhaft außergewöhnliches Ambiente.

Zum Anwesen gehört zudem ein 22,42 m² großer Abstellraum.